

Znak: GK.6840.3.2014

### OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518) oraz Uchwały Nr V/36/2014 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 26 września 2014r. sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Maleniec, stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka, podaję do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

<b>położenie</b>	<b>numer księgi wieczystej</b>	<b>numer działki</b>	<b>pow. działki w ha, rodzaj użytku</b>	<b>koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w zł</b>	<b>cena wywoławcza nieruchomości w zł</b>
<b>Maleniec</b>	<b>K11K/00020654/1</b>	<b>773</b>	<b>0,0800 (BRV – 0,0800)</b>	<b>592,00</b>	<b>16.292,00</b>

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) do wycycytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony VAT w wysokości 23%.

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka obowiązywał do 31.12.2003r.

Natomiast zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka działka nr 773 o pow. 0,0800 ha znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną i zagrodową z usługami podstawowymi.

Informuje się jednocześnie, że osoby, którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26 - 242 Ruda Maleniecka 99A w terminie **do dnia 03.03.2015r.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kołonicz oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej na okres 21 dni tj. **od 20.01.2015r. do 09.02.2015r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu [www.rudamaleniecka.pl](http://www.rudamaleniecka.pl).

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ruda Maleniecka (pokój nr 6) lub pod nr tel. 41 373 13 46.

**Otrzymują:**

- 1) Sołtys wsi Maleniec
- 2) tablica ogłoszeń  
Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej
- 3) a/a

Z up. WÓJTA  
*Piotr Piec*  
Zastępca Wójta