

Znak: GK.6840.1.2016

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774) oraz Uchwały Nr X/70/2015 Rady Gminy w Rudzie Malenieckiej z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Wyszyna Rudzka, stanowiącej własność Gminy Ruda Maleniecka, podaję do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.**

położenie	numer księgi wieczystej	numer działki	pow. działki w ha, (rodzaj użytku)	koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w zł	cena wywoławcza nieruchomości w zł
Wyszyna Rudzka	KI1K/00035953/5	716/2	0,1700 LsV – 0,0300 PSIV – 0,0200 PsV – 0,1200	550,50	1.120,50

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z naliczenia takiego podatku.

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka obowiązywał do 31.12.2003r.

Natomiast zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ruda Maleniecka przedmiotowa nieruchomość znajduje się na trwałych terenach zielonych i terenach ekosystemów leśnych, nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Informuje się jednocześnie, że osoby, którym przysługuje zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie, mogą składać wnioski w tej sprawie do Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej, 26 - 242 Ruda Maleniecka 99A w terminie **do dnia 03.03.2016r.**

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz niniejszy zostaje podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wyszyna Rudzka oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej na okres 21 dni tj. **od 28.01.2016r. do 17.02.2016r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.rudamaleniecka.pl.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ruda Maleniecka (pokój nr 6) lub pod nr tel. 41 373 13 46.

Otrzymują:

- 1) Sołtys wsi Wyszyna Rudzka
- 2) tablica ogłoszeń
Urzędu Gminy w Rudzie Malenieckiej
- 3) a/a

Z up. WÓJTA

Piotr Kłoc
Zastępca Wójta